

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор АНО «ККЦРБМКК»  
\_\_\_\_\_ А.С. Граматунов

## ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА №\_\_

г. Красноярск

«\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

(полное наименование организации/индивидуального предпринимателя, получающего кредит)

именуемое \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ дальнейшем «ЗАЕМЩИК», в \_\_\_\_\_ лице  
(должность, ФИО), действующего (-ей) на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны,  
(наименование кредитной организации) \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «БАНК»,  
в лице (должность, ФИО) \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, со  
второй стороны, и

**Автономная некоммерческая организация «Красноярский краевой центр развития  
бизнеса и микрокредитная компания»**, именуемое в дальнейшем «ПОРУЧИТЕЛЬ», в лице  
(должность, ФИО), действующего на основании Устава, с третьей стороны, совместно именуемые  
«СТОРОНЫ», а по отдельности «СТОРОНА», заключили настоящий Договор (далее по тексту –  
Договор) о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. ПОРУЧИТЕЛЬ, за обусловленную настоящим Договором плату, обязуется отвечать  
перед БАНКОМ в порядке и на условиях, указанных в настоящем Договоре, за исполнение  
ЗАЕМЩИКОМ своих обязательств перед БАНКОМ по (наименование договора) \_\_\_\_\_ №  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (далее по тексту – Кредитный договор), заключенному на  
следующих условиях:

- сумма кредита: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб.;
- размер процентов за пользование кредитом: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) %;
- срок возврата кредита: \_\_\_\_\_;
- цель предоставления кредита \_\_\_\_\_;
- обязательные обеспечительные сделки:

▪ залог недвижимого имущества общей залоговой стоимостью \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб., в соответствии с договором (указываются обеспечительные сделки, утвержденные БАНКОМ при принятии решения о предоставлении кредита ЗАЕМЩИКУ) \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., заключенным между БАНКОМ и (ФИО) \_\_\_\_\_, выступающим в качестве Залогодателя;

▪ залог транспортных средств общей залоговой стоимостью \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб., в соответствии с договором (наименование договора) \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., заключенным между БАНКОМ и (ФИО) \_\_\_\_\_, выступающим в качестве Залогодателя;

▪ залог оборудования общей залоговой стоимостью \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. в соответствии с договором (наименование договора) \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., заключенным между БАНКОМ и (ФИО) \_\_\_\_\_, выступающим в качестве Залогодателя;

▪ поручительство, согласно договору поручительства № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., заключенному между БАНКОМ и (ФИО) \_\_\_\_\_, выступающим в качестве Поручителя;

в части возврата фактически полученной ЗАЕМЩИКОМ суммы кредита в порядке и на условиях, установленных настоящим Договором, ЗАЕМЩИК, в свою очередь обязуется уплатить ПОРУЧИТЕЛЮ вознаграждение за предоставление поручительства в размере, порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора, а БАНК обязуется соблюдать условия настоящего Договора, в том числе и порядок предъявления требований к ПОРУЧИТЕЛЮ, установленный разделом 5 настоящего Договора.

1.2. Ответственность ПОРУЧИТЕЛЯ перед БАНКОМ по настоящему Договору является субсидиарной и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) процентов от непогашенного просроченного основного долга по Кредитному договору, оставшегося после принятия БАНКОМ всех мер, предусмотренных пунктом 5.4. настоящего Договора.

Сумма кредита (далее по тексту – сумма кредита, основной долг) – означает сумму денежных средств, полученную ЗАЕМЩИКОМ от БАНКА по Кредитному договору, без учета процентов, неустоек, комиссий и иных платежей.

При предъявлении БАНКОМ требований к ПОРУЧИТЕЛЮ, размер ответственности ПОРУЧИТЕЛЯ рассчитывается в соответствии с пунктом 4.1.1. настоящего Договора.

Размер ответственности ПОРУЧИТЕЛЯ по настоящему Договору не может быть больше \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб., что составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) процентов от суммы кредита на день подписания настоящего Договора.

1.3. По настоящему Договору ПОРУЧИТЕЛЬ не дает БАНКУ предварительного согласия на изменения Кредитного договора.

1.4. В рамках настоящего Договора ПОРУЧИТЕЛЬ не отвечает перед БАНКОМ за исполнение ЗАЕМЩИКОМ обязательств, вытекающих из Кредитного договора, в части уплаты ЗАЕМЩИКОМ БАНКУ процентов за пользование суммой кредита, иных каких-либо процентов, вознаграждений и комиссий, а также платежей, вызванных неисполнением и (или) несвоевременным исполнением ЗАЕМЩИКОМ своих обязательств по Кредитному договору, в части уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами (ст. 395 Гражданского кодекса РФ), уплаты процентов на сумму долга за период пользования денежными средствами (ст. 317.1 Гражданского кодекса РФ), неустойки (ек) (штрафов, пени), возмещения судебных издержек по взысканию задолженности по Кредитному договору, расходов связанных с реализацией заложенного имущества и других убытков.

Вышеуказанные обязательства обеспечиваются ЗАЕМЩИКОМ самостоятельно и/или третьими лицами на основании отдельных заключенных между ними и БАНКОМ договоров и не входят в обязательства ПОРУЧИТЕЛЯ по настоящему Договору.

1.5. В рамках исполнения настоящего Договора, ЗАЕМЩИК предоставляет БАНКУ право передавать ПОРУЧИТЕЛЮ документы и информацию, предусмотренную условиями настоящего Договора.

## 2. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПОРУЧИТЕЛЯ

2.1. ЗАЕМЩИК, за предоставление поручительства уплачивает ПОРУЧИТЕЛЮ вознаграждение в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек.

2.2. Вознаграждение ПОРУЧИТЕЛЮ уплачивается ЗАЕМЩИКОМ в срок не позднее 2 (двух) рабочих дней со дня подписания настоящего Договора СТОРОНАМИ путем перечисления денежных средств на расчетный счет ПОРУЧИТЕЛЯ.

2.3. Датой уплаты вознаграждения считается дата поступления денежных средств на расчетный счет ПОРУЧИТЕЛЯ, указанный в разделе 8 настоящего Договора.

2.4. В случае досрочного прекращения обязательств ЗАЕМЩИКА перед БАНКОМ, вознаграждение ПОРУЧИТЕЛЯ по настоящему Договору не пересчитывается и не возвращается.

2.5. В случае заключения СТОРОНАМИ дополнительного соглашения в части увеличения срока предоставления поручительства по настоящему Договору, ЗАЕМЩИК уплачивает ПОРУЧИТЕЛЮ вознаграждение в соответствии с размерами вознаграждения ПОРУЧИТЕЛЯ,

действующими на день подписания дополнительного соглашения, в срок не позднее 2 (двух) рабочих дней, со дня подписания дополнительного соглашения.

### 3. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий Договор вступает в силу только при исполнении следующих условий:

а) заключение в установленном законодательством РФ порядке, государственная регистрация ипотеки, возникающей в силу договора об ипотеке, регистрация уведомлений о залоге движимого имущества, и предоставление БАНКОМ ПОРУЧИТЕЛЮ заверенных БАНКОМ копий договоров обязательных обеспечительных сделок, предусмотренных п. 1.1. настоящего Договора, нотариально зарегистрированных уведомлений о возникновении залога движимого имущества;

б) уплата ЗАЕМЩИКОМ вознаграждения ПОРУЧИТЕЛЮ, согласно разделу 2 настоящего Договора.

3.2. При неисполнении любого из условий, установленных пунктом 3.1. настоящего Договора – настоящий Договор в силу не вступает и соответственно, не влечет возникновения прав и обязанностей для СТОРОН.

### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

#### 4.1. ПОРУЧИТЕЛЬ обязан:

4.1.1. Нести субсидиарную ответственность за исполнение ЗАЕМЩИКОМ обязательств по Кредитному договору в полном соответствии с условиями настоящего Договора.

Расчет ответственности ПОРУЧИТЕЛЯ, при предъявлении требования БАНКА к ПОРУЧИТЕЛЮ осуществляется по следующей формуле:

$$\Sigma = A * \%, \text{ где}$$

$\Sigma$  - размер ответственности ПОРУЧИТЕЛЯ;

A – остаток суммы неисполненного ЗАЕМЩИКОМ обязательства Кредитного договора по возврату суммы основного долга на день предъявления требования ПОРУЧИТЕЛЮ, за вычетом всех сумм, поступивших в погашение задолженности по Кредитному договору, в том числе вырученных от реализации заложенного имущества и принятия иных мер, предусмотренных пунктом 5.4. настоящего Договора;

% - размер ответственности ПОРУЧИТЕЛЯ в относительном выражении, установленный в пункте 1.2. настоящего Договора.

4.1.2. В случае внесения изменений в учредительные документы, направить БАНКУ соответствующее уведомление в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня государственной регистрации изменений.

4.1.3. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня наступления одного из нижеперечисленных событий уведомить БАНК о наступлении такого события, произошедшего в течение действия настоящего Договора:

- а) изменение адреса местонахождения или почтового адреса ПОРУЧИТЕЛЯ, а также любого из указанных в настоящем Договоре платежных реквизитов ПОРУЧИТЕЛЯ;
- б) изменение персонального состава исполнительных органов ПОРУЧИТЕЛЯ;
- в) инициирование в отношении ПОРУЧИТЕЛЯ процедур реорганизации, ликвидации, банкротства.

#### 4.2. ПОРУЧИТЕЛЬ вправе:

4.2.1. Выдвигать против требований БАНКА возражения, которые мог бы предоставить ЗАЕМЩИК, даже в случае признания ЗАЕМЩИКОМ долга и (или) отказа ЗАЕМЩИКА от выдвижения своих возражений БАНКУ.

4.2.2. Требовать от ЗАЕМЩИКА и БАНКА в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня получения письменного запроса ПОРУЧИТЕЛЯ, предоставления документов об исполнении ЗАЕМЩИКОМ обязательств по Кредитному договору, в том числе подтверждающих

предоставление БАНКОМ кредита по целевому назначению, о допущенных нарушениях условий Кредитного договора, а также о финансовом состоянии ЗАЕМЩИКА, о фактическом наличии и состоянии имущества, переданного в залог по обязательным обеспечительным сделкам, указанным в пункте 1.1. настоящего Договора (далее по тексту - заложенное имущество), с приложением копий подтверждающих документов.

4.2.3. Требовать от ЗАЕМЩИКА в срок, установленный в требовании, доступа на объекты административного, производственного и иного назначения для оценки финансового состояния ЗАЕМЩИКА, а также проверки наличия и фактического состояния заложенного имущества.

#### 4.3. БАНК обязан:

4.3.1. Не позднее 3 (трех) рабочих дней после подписания настоящего Договора предоставить ПОРУЧИТЕЛЮ:

а) экземпляр (оригинал) настоящего Договора;  
б) Кредитный договор; договоры по обязательным обеспечительным сделкам, предусмотренным пунктом 1.1. настоящего Договора (за исключением договоров об ипотеке), расписки о сдаче договоров об ипотеке на регистрацию в соответствующий регистрирующий орган; уведомления о залоге движимого имущества, зарегистрированные в Реестре уведомлений о залоге движимого имущества в отношении заложенного движимого имущества.

Договоры об ипотеке предоставляются ПОРУЧИТЕЛЮ в течение 3 (трех) рабочих дней со дня государственной регистрации ипотеки.

В случае, если любой из представленных БАНКОМ договоров во исполнение настоящего пункта Договора, впоследствии будет признан судом недействительным или незаключенным, условие, предусмотренное подпунктом «а» пункта 3.1. настоящего Договора считается неисполненным БАНКОМ, соответственно, настоящий Договор – не вступившим в силу.

в) документ, подтверждающий фактическое получение суммы кредита по Кредитному договору ЗАЕМЩИКОМ.

Указанные в настоящем пункте документы предоставляются в копиях, заверенных БАНКОМ, и передаются по Акту приема-передачи документов.

4.3.2. Получить предварительное письменное согласие ПОРУЧИТЕЛЯ в следующих случаях:

а) при внесении любых изменений в Кредитный договор, а также в договоры по обязательным обеспечительным сделкам, предусмотренным пунктом 1.1. настоящего Договора - на внесение таких изменений;

б) при изменении очередности погашения обязательств ЗАЕМЩИКА - на такие изменения;

в) при заключении в отношении заложенного имущества договоров последующего залога или предоставления согласия ЗАЕМЩИКУ или залогодателю на заключение договоров последующего залога заложенного имущества с третьими лицами;

В случаях, если ПОРУЧИТЕЛЬ предоставил БАНКУ предварительное письменное согласие на заключение договора последующего залога в отношении любого из объектов заложенного имущества на определенных условиях, БАНК обязан соблюдать такие условия;

г) отвечать за нового должника в случае перевода долга на другое (чем ЗАЕМЩИК) лицо (как юридическое, так и физическое) по Кредитному договору;

д) в случае уступки БАНКОМ прав требования по Кредитному договору, другому лицу (как юридическому, так и физическому, зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя), как в полном объеме, так и в части;

е) при изменении состава и численности поручителей, предоставивших поручительство по договорам поручительства, указанным в пункте 1.1. настоящего Договора (далее по тексту – поручители), а также при изменении, замене предмета, состава, первоначальной залоговой стоимости заложенного имущества, на соответствующие изменения;

ж) заключения между БАНКОМ и ЗАЕМЩИКОМ иных кредитных договоров, договоров об открытии кредитной линии.

4.3.2.1. В случаях, если БАНКОМ, в нарушение пункта 4.3.2. настоящего Договора, не получено предварительное письменное согласие ПОРУЧИТЕЛЯ или нарушены условия, установленные в предварительном письменном согласии ПОРУЧИТЕЛЯ, поручительство по настоящему Договору прекращается.

4.3.3. Ежеквартально, в течение всего срока действия настоящего Договора, осуществлять мониторинг финансового состояния ЗАЕМЩИКА/поручителей, а также состояния и фактического наличия заложенного имущества.

Информация о финансовом состоянии ЗАЕМЩИКА/поручителей и о состоянии заложенного имущества должна быть представлена ПОРУЧИТЕЛЮ в письменном виде не позднее 10 (десяти) рабочих дней, со дня окончания очередного квартала.

4.3.4. Ежемесячно, не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня окончания очередного месяца, предоставлять ПОРУЧИТЕЛЮ в письменном виде, информацию об исполнении ЗАЕМЩИКОМ обязательств по Кредитному договору.

4.3.5. Добросовестно пользоваться правами кредитора и залогодержателя, принимать меры, предусмотренные Кредитным договором, договорами залога (перечисленными в пункте 1.1. настоящего Договора, именуемыми далее по тексту – договор залога) и действующим законодательством РФ (далее по тексту – необходимые меры) направленные на сохранение заложенного имущества (по составу и общей стоимости), восполнению (в случае утраты, повреждения) заложенного имущества, его страхованию (если предусмотрено соответствующим договором залога), получению страховой выплаты (в случае наступления страхового случая с любым из объектов заложенного имущества), получению максимальной денежной суммы от его реализации.

Непринятие необходимых мер, в том числе, но не исключительно, в случае ухудшения залогового имущества, его уменьшения, утраты (полной или частичной), признается как недобросовестное поведение БАНКА и исключает ответственность ПОРУЧИТЕЛЯ по настоящему Договору в полном объеме.

4.3.6. Во всех случаях соблюдать порядок предъявления требования к ПОРУЧИТЕЛЮ о выплате задолженности за ЗАЕМЩИКА, предусмотренный пунктом 5.4. настоящего Договора. Инициирование БАНКОМ (любым новым кредитором) в отношении ЗАЕМЩИКА (любого нового должника) и (или) поручителей, залогодателей, процедуры банкротства в период действия настоящего Договора, прекращает обязанность ПОРУЧИТЕЛЯ отвечать за ЗАЕМЩИКА (любого нового должника) по настоящему Договору.

4.3.7. В случае предъявления БАНКОМ иска о взыскании задолженности по Кредитному договору к ЗАЕМЩИКУ, поручителям, а также обращения взыскания на заложенное имущество в обеспечение исполнения обязательств по Кредитному договору, уведомить об этом ПОРУЧИТЕЛЯ в срок не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до дня первого судебного заседания.

4.3.8. При получении письменного запроса от ПОРУЧИТЕЛЯ о предоставлении информации и (или) документов, касающихся ЗАЕМЩИКА, в том числе информации об исполнении обязательств по Кредитному договору, информации о допущенных нарушениях условий Кредитного договора, информации о судебных разбирательствах в отношении ЗАЕМЩИКА, поручителей, залогодателей, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня его получения, предоставить ПОРУЧИТЕЛЮ в письменной форме, указанную в запросе информацию.

4.3.9. При реализации заложенного имущества, БАНК направляет полученные денежные средства на погашение основного долга по Кредитному договору, за исключением согласованного с ПОРУЧИТЕЛЕМ иного порядка гашения обязательств по Кредитному договору и (или) иных договоров ЗАЕМЩИКА.

В случае, если денежные средства от реализации заложенного имущества, а также поступившие от поручителей (по договорам поручительства, указанным в пункте 1.1. настоящего Договора) направлены БАНКОМ полностью или в части на погашение иных обязательств ЗАЕМЩИКА, без предварительного согласия ПОРУЧИТЕЛЯ, поручительство по настоящему Договору прекращается.

4.3.10. В срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней письменно уведомить ПОРУЧИТЕЛЯ об исполнении ЗАЕМЩИКОМ своих обязательств по Кредитному договору в полном объеме (в случае досрочного исполнения обязательств, либо при просрочке возврата платежей).

4.3.11. Предоставить в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня получения требования от ПОРУЧИТЕЛЯ (в случае исполнения ПОРУЧИТЕЛЕМ обязательств за ЗАЕМЩИКА по Кредитному договору) документы, удостоверяющие права требования БАНКА к ЗАЕМЩИКУ, и

передать ПОРУЧИТЕЛЮ права, обеспечивающие эти требования в том объеме, в котором ПОРУЧИТЕЛЬ погасил требования БАНКА, а также документы, подтверждающие погашение ПОРУЧИТЕЛЕМ суммы основного долга по Кредитному договору.

Документы передаются ПОРУЧИТЕЛЮ в подлинниках, а в случае невозможности сделать это - в виде нотариально удостоверенных копий.

Передача документов от БАНКА ПОРУЧИТЕЛЮ осуществляется с составлением акта приёма-передачи документов.

4.3.12. После исполнения ПОРУЧИТЕЛЕМ обязательств перед БАНКОМ, продолжать оказывать ПОРУЧИТЕЛЮ информационную поддержку, способствующую удовлетворению требований ПОРУЧИТЕЛЯ к ЗАЕМЩИКУ.

#### 4.4. БАНК имеет право:

4.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения ЗАЕМЩИКОМ своих обязательств по Кредитному договору, предъявить требование к ПОРУЧИТЕЛЮ об исполнении обязательств за ЗАЕМЩИКА в порядке и на условиях, установленных настоящим Договором.

4.4.2. Получать информацию о финансовом состоянии ПОРУЧИТЕЛЯ в порядке, предусмотренном Соглашением о сотрудничестве.

#### 4.5. ЗАЕМЩИК обязан:

4.5.1. Уплатить ПОРУЧИТЕЛЮ вознаграждение за предоставление поручительства в порядке, сроки и размере, установленные разделом 2 настоящего Договора.

4.5.2. При изменении банковских реквизитов и (или) адреса местонахождения в течение 3 (трёх) рабочих дней уведомить об этом ПОРУЧИТЕЛЯ.

4.5.3. Обеспечить ПОРУЧИТЕЛЮ беспрепятственный доступ на объекты административного, производственного и иного назначения по месту фактического нахождения, для проверки финансово-хозяйственной деятельности, состояния и фактического наличия заложенного имущества.

#### 4.6. ЗАЕМЩИК имеет право:

4.6.1. При пролонгации срока действия Кредитного договора, обратиться в письменной форме одновременно к БАНКУ и ПОРУЧИТЕЛЮ с просьбой о продлении срока действия настоящего Договора путем заключения СТОРОНАМИ дополнительного соглашения.

## **5. ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА**

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения ЗАЕМЩИКОМ Кредитного договора, БАНК, в срок не ранее 10 (десяти) рабочих дней предъявляет письменное требование (претензию) о погашении задолженности к ЗАЕМЩИКУ, поручителям (за исключением ПОРУЧИТЕЛЯ), залогодателям, в котором указывается: сумма задолженности по Кредитному договору, расчет задолженности, номер расчетного счета БАНКА, на который подлежит зачислению сумма задолженности по Кредитному договору, а также срок исполнения требования БАНКА.

Одновременно, БАНК направляет копию указанных выше требований ПОРУЧИТЕЛЮ для сведения.

5.2. ЗАЕМЩИК обязан принять все возможные меры, направленные на погашение задолженности.

О полном или частичном исполнении требования (претензии) БАНКА, а также о полной или частичной невозможности удовлетворить заявленное БАНКОМ требование (претензию) (с указанием причин) ЗАЕМЩИК обязан в письменной форме уведомить БАНК и ПОРУЧИТЕЛЯ в срок, указанный в требовании (претензии) как срок его исполнения.

5.3. БАНК обязан применить к ЗАЕМЩИКУ все возможные меры, направленные на регулирование задолженности по Кредитному договору, в том числе: путем реструктуризации / рефинансирования задолженности; заключение мирового соглашения и иных мер, направленных на добросовестное исполнение обязательств ЗАЕМЩИКОМ (при наличии целесообразности, в зависимости от финансового состояния ЗАЕМЩИКА); совместно с ЗАЕМЩИКОМ принимать

меры по реализации заложенного имущества в полном соответствии с условиями настоящего Договора и действующего законодательства РФ.

При несоблюдении указанного условия, БАНК обязан предоставить ПОРУЧИТЕЛЮ мотивированное заключение уполномоченной службы БАНКА.

5.4. Если, принятые БАНКОМ и ЗАЕМЩИКОМ меры не привели к урегулированию задолженности, или ЗАЕМЩИК проигнорировал требование БАНКА, БАНК принимает следующие обязательные меры по истребованию задолженности по Кредитному договору:

- списание денежных средств, в счет погашения задолженности по Кредитному договору, на условиях заранее данного акцепта со счетов ЗАЕМЩИКА, поручителей (за исключением ПОРУЧИТЕЛЯ), открытых как в БАНКЕ, так и иных кредитных организациях;
- удовлетворение требований БАНКА по Кредитному договору путем зачета против требования ЗАЕМЩИКА и (или) поручителей (за исключением ПОРУЧИТЕЛЯ), если требование БАНКА может быть удовлетворено путем зачета;
- предъявление требований по независимой (банковской) гарантии (при наличии);
- внесудебная реализация заложенного имущества, если договорами залога или соглашением установлена внесудебная реализация заложенного имущества;
- предъявление исковых требований о взыскании задолженности по Кредитному договору в суд/арбитражный суд к ЗАЕМЩИКУ и поручителям (за исключением ПОРУЧИТЕЛЯ);
- предъявление исковых требований об обращении взыскания на заложенное имущество в суд/арбитражный суд к залогодателю или третьим лицам (в случае, если заложенное имущество выбыло из владения залогодателя, или было им отчужденно);
- наложение обеспечительных мер на заложенное имущество;
- предъявление исполнительных документов по исполнению решений судов о взыскании задолженности по Кредитному договору с ЗАЕМЩИКА и поручителей (за исключением ПОРУЧИТЕЛЯ) и обращению взыскания на заложенное имущество в службу судебных приставов для исполнения;
- соблюдение всех процедур исполнительного производства, направленных на исполнение судебного акта, предусмотренных Федеральным законом от 02.10.2007 года № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В дополнение к вышеперечисленным, БАНК вправе осуществлять иные меры, направленные на взыскание задолженности по Кредитному договору.

5.5. В случае, если после принятия мер, предусмотренных пунктом 5.4. настоящего Договора, задолженность ЗАЕМЩИКА по основному долгу Кредитного договора осталась не погашена, БАНК вправе обратиться к ПОРУЧИТЕЛЮ с требованием об исполнении обязательства по настоящему Договору (но не ранее, чем через 90 (девяносто) календарных дней, со дня прекращения ЗАЕМЩИКОМ исполнения своих обязательств по Кредитному договору).

5.6. Обязанность ПОРУЧИТЕЛЯ по оплате части задолженности ЗАЕМЩИКА по основному долгу по Кредитному договору возникает только при условии, что задолженность ЗАЕМЩИКА по основному долгу Кредитного договора осталась непогашенной после принятия БАНКОМ всех обязательных мер, предусмотренных пунктом 5.4. настоящего Договора.

Подтверждением принятия БАНКОМ всех мер, предусмотренных пунктом 5.4. настоящего Договора являются представление БАНКОМ ПОРУЧИТЕЛЮ постановлений службы судебных приставов – исполнителей об окончании исполнительных производств в отношении ЗАЕМЩИКА и поручителей (за исключением ПОРУЧИТЕЛЯ) в связи с ликвидацией/банкротством/смертью/невозможностью установить место жительства должника, его имущества / отсутствием имущества, на которое может быть обращено взыскание, и все принятые судебным приставом – исполнителем допустимые законом меры по отысканию его имущества оказались безрезультатными, а также постановлений об окончании исполнительного производства в отношении залогодателей в связи с реализацией заложенного имущества/передачей заложенного имущества БАНКУ в счет погашения задолженности.

5.7. Требование БАНКА к ПОРУЧИТЕЛЮ по настоящему Договору должно содержать:

- реквизиты договора поручительства (дата заключения, номер договора, наименование БАНКА и ЗАЕМЩИКА);
- реквизиты Кредитного договора (дата заключения, номер договора, наименование БАНКА и ЗАЕМЩИКА);

- размер общей задолженности по Кредитному договору, с разбивкой по обязательствам;  
- расчет суммы истребуемой к оплате по настоящему Договору, составленный на дату предъявления требований к ПОРУЧИТЕЛЮ, исходя из указанного в пункте 1.2. настоящего Договора объема ответственности, с учетом уменьшения задолженности ЗАЕМЩИКА по основному долгу, за счет сумм, полученных БАНКОМ в результате принятия мер, предусмотренных пунктом 5.4. настоящего Договора.

- реквизиты банковского счета БАНКА для перечисления денежных суммы ПОРУЧИТЕЛЕМ.

Требование должно быть подписано уполномоченным лицом БАНКА, подлинность подписи, которого заверяется оттиском печати БАНКА.

5.8. К требованию, указанному в пункте 5.7. настоящего Договора прикладываются следующие документы:

1) документы, подтверждающие получение ЗАЕМЩИКОМ суммы кредита по Кредитному договору;

2) Кредитный договор и договоры по обеспечительным сделкам, указанным в пункте 1.1. настоящего Договора, со всеми изменениями и дополнениями;

3) расчет текущей суммы обязательства ЗАЕМЩИКА, а также расчет суммы, истребуемой к оплате, составленный на дату предъявления требований к ПОРУЧИТЕЛЮ, в виде отдельных документов;

4) справка о целевом использовании суммы кредита по образцу, приведенному в Приложении № 3 к приказу Минэкономразвития России от 28.11.2016 года № 763 «Об утверждении требований к фондам содействия кредитованию (гарантийным фондам, фондам поручительств) и их деятельности»;

5) копии документов, подтверждающих расходование суммы кредита на цели, указанные в пункте 1.1. настоящего Договора: копии договоров по приобретению основных средств в собственность, на осуществление строительных и ремонтных работ и т.п. (в зависимости от цели кредитования) с приложением счетов на оплату, актов передачи основных средств, актов выполненных работ и т.п.

6) выписки по ссудному и расчетному счетам ЗАЕМЩИКА;

7) выписка по счетам по учету обеспечения исполнения обязательств ЗАЕМЩИКА;

8) документы, подтверждающие выполнение БАНКОМ мер, предусмотренных пунктом 5.4. настоящего Договора, включая:

- информацию в произвольной форме (в виде отдельного документа) о предпринятых БАНКОМ мерах и достигнутых результатах;

- копию требования БАНКА к ЗАЕМЩИКУ, поручителям (за исключением ПОРУЧИТЕЛЯ), залогодателям, об исполнении нарушенных обязательств (с подтверждением ее направления), а также, при наличии, копию ответа ЗАЕМЩИКА, поручителей (за исключением ПОРУЧИТЕЛЯ), залогодателя на указанное требование;

- копии документов, подтверждающих взыскание просроченной задолженности по Кредитному договору путем предъявления требования о списании денежных средств с банковских счетов ЗАЕМЩИКА и поручителей (за исключением ПОРУЧИТЕЛЯ), на основании заранее данного акцепта, а именно копии платежного требования/инкассового поручения (с извещением о помещении в картотеку, в случае неисполнения этих документов) и (или) банковского ордера (с выпиской из счета картотеки, в случае его неисполнения);

- документы, подтверждающие принятые БАНКОМ обеспечительные меры: заявления, ходатайства о наложении обеспечительных мер на залоговое имущество, определение суда о наложении обеспечительных мер, постановление пристава исполнителя о возбуждении исполнительного производства во исполнение определения суда о наложении обеспечительных мер;

- копии документов, подтверждающих принятые БАНКОМ мер по взысканию задолженности в судебном порядке с ЗАЕМЩИКА и поручителей (за исключением ПОРУЧИТЕЛЯ) и обращения взыскания на заложенное имущество: решения судов, вступившие в законную силу о взыскании задолженности по Кредитному договору с ЗАЕМЩИКА и поручителей (за исключением ПОРУЧИТЕЛЯ) и обращении взыскания на заложенное имущество;



- копии исполнительных документов, полученных БАНКОМ на основании вступивших в законную силу решений судов о взыскании задолженности по Кредитному договору с ЗАЕМЩИКА и поручителей (за исключением ПОРУЧИТЕЛЯ) и обращения взыскания на заложенное имущество;

- копии документов, подтверждающих соблюдение всех процедур исполнительного производства, направленных на исполнение судебного акта, предусмотренных Федеральным законом от 02.10.2007 года № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: постановления службы судебных приставов о возбуждении исполнительного производства в отношении ЗАЕМЩИКА, поручителей, залогодателей по договорам залога и иных лиц, если право собственности на заложенное имущество перешло к третьему лицу; иные постановления службы судебных приставов, подтверждающие исполнение указанных выше решений суда; постановления службы судебных приставов об окончании исполнительного производства вследствие ликвидации/банкротства/смерти/ невозможностью установить место жительства (нахождения) должника, его имущества / отсутствием имущества, на которое может быть обращено взыскание и все принятые судебным приставом – исполнителем допустимые законом меры по отысканию его имущества оказались безрезультатными в отношении ЗАЕМЩИКА и поручителей (за исключением ПОРУЧИТЕЛЯ); в связи с реализацией заложенного имущества/ передачей заложенного имущества БАНКУ в счет погашения задолженности в отношении залогодателей (иных собственников заложенного имущества).

9) документа, подтверждающего правомочия лица на подписание требования;

Все документы, должны быть подписаны уполномоченным лицом и скреплены оттиском печати, а копии документов – заверены подписью уполномоченного лица и скреплены оттиском печати.

5.9. Направление требования, соответствующего пункту 5.7., с приложением документов, перечисленных в пункте 5.8. настоящего Договора, приравнивается к претензионному порядку, является обязательным и представляет собой досудебный порядок урегулирования спора, без которого любые заявленные ПОРУЧИТЕЛЮ искивые требования в силу положений процессуального законодательства подлежат оставлению без рассмотрения.

5.10. Требование БАНКА, с прилагаемыми документами предъявляется путем его вручения по адресу ПОРУЧИТЕЛЯ с получением отметки о его принятии либо направляется почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

Датой предъявления требования ПОРУЧИТЕЛЮ считается дата получения ПОРУЧИТЕЛЕМ, а именно:

- при направлении БАНКОМ требования с приложенным к нему обязательных документов почтовым отправлением – дата расписки ПОРУЧИТЕЛЯ в почтовом уведомлении о вручении;

- при предъявлении БАНКОМ требования с приложением к нему обязательных документов по адресу ПОРУЧИТЕЛЯ – дата расписки уполномоченного работника ПОРУЧИТЕЛЯ в получении требования БАНКА и соответствующих документов.

5.11. ПОРУЧИТЕЛЬ в срок, не превышающий 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня получения требования БАНКА с приложением документов, указанных в пункте 5.8. настоящего Договора, рассматривает его и уведомляет БАНК о принятом решении, при этом, в случае наличия возражений, ПОРУЧИТЕЛЬ указывает их в уведомлении о принятом решении.

5.12. Требование БАНКА к ПОРУЧИТЕЛЮ не подлежит удовлетворению, если БАНКОМ не соблюден порядок предъявления требования к ПОРУЧИТЕЛЮ, установленный пунктом 5.4. настоящего Договора, требование БАНКА не соответствует пунктам 5.7., 5.8. настоящего Договора, настоящий Договор не вступил в силу или прекратился.

5.13. При отсутствии возражений относительно требования БАНКА, ПОРУЧИТЕЛЬ в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня получения требования перечисляет денежные средства на указанный БАНКОМ в требовании счет.

Обязательства ПОРУЧИТЕЛЯ считаются исполненными надлежащим образом с момента зачисления ПОРУЧИТЕЛЕМ денежных средств на счет БАНКА, указанный в требовании.

5.14. К ПОРУЧИТЕЛЮ, исполнившему обязательства за ЗАЕМЩИКА, переходят права БАНКА по исполненному обязательству, принадлежащие БАНКУ, как кредитору и залогодержателю, в том объеме, в каком ПОРУЧИТЕЛЬ удовлетворил требование БАНКА.

## 6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА

- 6.1. Настоящий Договор действует по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г (включительно).
- 6.2. Поручительство прекращается, в следующих случаях:
- 6.2.1. по истечению срока действия настоящего Договора, указанного в пункте 6.1.;
- 6.2.2. прекращения обеспеченного обязательства;
- 6.2.3. если БАНК отказался принять надлежащее исполнение, предложенное ЗАЕМЩИКОМ/поручителями/залогодателями;
- 6.2.4. принятия БАНКОМ отступного;
- 6.2.5. в случае нецелевого расходования суммы кредита (полностью или части) или не представления ПОРУЧИТЕЛЮ документов, подтверждающих целевое использование всей суммы кредита;
- 6.2.6. в иных случаях предусмотренных настоящим Договором и действующим законодательством РФ.

## 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

7.1. Все изменения и дополнения к Договору должны быть оформлены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями СТОРОН и скреплены отпечатками печатей СТОРОН.

7.2. Все споры и разногласия, связанные с изменением, расторжением и исполнением настоящего Договора, подлежат разрешению в Арбитражном суде Красноярского края.

7.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, для каждой из СТОРОН.

7.4. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, СТОРОНЫ руководствуются действующим законодательством РФ.

## 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

<b>ЗАЕМЩИК:</b>	<b>БАНК:</b>	<b>ПОРУЧИТЕЛЬ:</b>
_____ ИНН/КПП	_____ ИНН/КПП	АНО «ККЦРБМКК»
_____ Место нахождения:	_____ Место нахождения:	Местонахождение и почтовый адрес: 660016, Красноярский край, г.
_____ Почтовый адрес:	_____ Почтовый адрес:	Красноярск, ул. Александра Матросова, дом 2, пом. 45.
_____ Расчетный счет:	_____ Корреспондентский счет:	ИНН/КПП 2464154029/246401001 Расчетный счет: 40701810100340000018
<b>ЗАЕМЩИК:</b>	<b>БАНК-КРЕДИТОР:</b>	Банк: Ф-Л БАНКА ГПБ (АО) "ВОСТОЧНО-СИБИРСКИЙ" БИК: 040407877 Корр. счет: 30101810100000000877
_____ ( ) М.П.	_____ ( ) М.П.	_____ ( ) М.П.